



CITTÀ DI BARI



REGIONE PUGLIA



A.I.C.

ACCADEMIA IMMOBILIARE CONDOMINIALE
andire-ocstimare-decernere
IL NUOVO CONCETTO DI CONDOMINIO

Convegno Nazionale A.I.C. (Accademia Immobiliare Condominiale)

Venerdì 17 Gennaio 2025

Dalle ore 09,00 alle 14,00 presso

Hotel Excelsior – Via G. Petroni 15 Bari (BA)

“ABUSI EDILIZI IN CONDOMINIO : PROBLEMATICHE, SOLUZIONI E PROSPETTIVE”

Il convegno pone al centro dell'attenzione la nuova normativa “Decreto Salva Casa”, e lo stato legittimo del Condominio, inteso come parti comuni e singole abitazioni, che inevitabilmente passano anche attraverso le liti condominiali. Ormai è consuetudine dei condòmini eseguire ristrutturazioni senza considerare preventivamente lo stato dell'edificio, ignorando le opere precedentemente eseguite che spesso vedono delle difformità edilizie. Obiettivo del convegno è illustrare al meglio le nuove normative, e tentare di sensibilizzare gli Amministratori di Condominio a far porre attenzione alla convivenza condominiale, che passa attraverso il rispetto del regolamento condominiale e delle strutture, evitando difformità edilizie... non più un condominio senza attenzioni all'aspetto architettonico e statico, ma un Condominio che guarda al futuro...

PROGRAMMA

09,00 - 09,15 Saluti istituzionali Dott. Giuseppe De Filippis *Presidente Nazionale A.I.C.*

09,15 - 09,30 Introduzione al convegno Avv. Maddalena Cacucciolo *Vice Presidente Provinciale A.I.C.*

09,30 - 10,15 Avv. Nicola Frivoli *Regolamento condominiale e normativa sulle VePA*

10,15 - 10,50 Ing. Gianluca D'Ostuni *“Stato Legittimo” nel condominio inteso come parti comuni o singole unità immobiliari*

10,50 - 11,00 **Coffea Break**

11,00 - 11,45 Ing. Giuseppe Antonio Massa *Criticità degli elementi strutturali negli edifici esistenti*

11,45 - 12,10 Dott. Simone Loiacono *Impianti fotovoltaici per condomini e comunità energetiche*

12,10 – 12,55 Avv. Isidoro Tricarico *Il Regolamento di Condominio: Pilastro della Convivenza condominiale*

12,55 – 13,40 Avv. Luigi Grillo *Presidente Centro Studi A.I.C. Le liti condominiali e la mediazione, dopo la Riforma Cartabia*

13,40 - 14,00 Saluti Finali Dott.ssa Lucia D'Attolico *Presidente Provinciale e Vice Presidente nazionale area Centro/Sud/isole A.I.C.*

L'evento sarà moderato dall'Avv. Antonio Console

L'evento sarà anche trasmesso in diretta via social.

L'EVENTO E' VALIDO AI FINI DEL D.M. 140/2014 E RILASCIATA CREDITI FORMATIVI AGLI AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO. SONO PREVISTI 4 CFP PER GLI AVVOCATI REGOLARMENTE ISCRITTI ALL'ORDINE. AL TERMINE DELL'EVENTO VERRA' RILASCIATO ATTESTATO DI PARTECIPAZIONE PREVIA REGISTRAZIONE DA EFFETTUARSI VIA MAIL AL SEGUENTE INDIRIZZO AIC.BARI@LIBERO.IT COME RICHIESTO DAGLI ORDINI

